



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1126I)
n. 009 del 11 febbraio 2025

OGGETTO: *Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli - FSC. Area tematica: "Istruzione e Formazione" 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi", .*

Presa d'atto dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione relativi ai "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza e riqualificazione dei locali al piano primo e ammezzato presso l'istituto scolastico di via P. Trinchera n.18 per accogliere la platea scolastica del plesso P. Colletta" ricadenti nella Municipalità 4 ".

Approvazione progetto:	Deliberazione di G.C. n° 177 del 31 maggio 2025
Impresa affidataria:	<i>Angros Lavori srl</i> - C.F. e P.IVA 07472950638
Sede sociale impresa:	Via Cicori, 96 - Quarto (NA)
Amministratore unico:	sig. Angelo Sciarrillo
Determina affidamento:	n. 23 del 14/06/2023 – IG n.1204 del 23/06/2023
Contratto Lavori:	sottoscritto in data 23/06/2023, reg. in data 26/06/2023 al n. 5581
Determina magg. lavori:	n. 36 del 30/05/2024 - I.G. 1505 del 24/06/2024
Contratto magg. lavori:	sottoscritto in data 23/01/2025, reg. in data 24/01/2025 al n. 8218
Importo impegnato:	€ 223.640,58 di cui € 153.318,39 per lavori oltre IVA
CUP:	B65I17000050001
CIG:	9855975FDA

Atto senza impegno



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica ing. Francesco Greco

Premesso che

- per effetto della Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 - 2020;
- con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;
- con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad V 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";
- con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatici così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;
- con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;
- il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Arce Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di €.310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi", dell'Area Tematica "Istruzione e formazione" l'importo complessivo del finanziamento è pari a €.25.899.647,19.

Considerato che

- dal 2019 la platea scolastica del plesso "P. Colletta", a seguito della chiusura dell'immobile di Corso Garibaldi 90, di proprietà della Regione Campania, fu costretta ad occupare gli spazi della scuola "Bovio" di via Carbonara nonché del plesso Capasso di via Settembrini;
- per ovviare a tale problematica ed accogliere la platea scolastica del Plesso "P. Colletta" in una sede propria, fu indicato l'immobile di via Trinchera n. 18 che già ospita una scuola paritaria;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 31/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza e riqualificazione dei locali al piano terra e ammezzato presso l'istituto scolastico di via P. Trinchera n.18 per allocare la platea scolastica del plesso P. Colletta- Municipalità 4 per l'importo complessivo di euro € 219.373,76;

Atteso che:

- l'importo complessivo stimato dei lavori oggetto dell'appalto in questione è inferiore ad € 150.000,00

2/5





AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

ed inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016;

- dopo opportuna indagine di mercato, si è proceduto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ad una trattativa diretta sul Mepa PA (trattativa n. **3592638**) con la ditta **Angros Lavori srl con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n.96 P.IVA 07472950638**;
- con Determinazione Dirigenziale n.ro 23 del 14/06/2023, registrata all'indice generale in data 23.06.2023 al n.ro 1204, si è provveduto ad approvare e ad affidare la realizzazione dei lavori in oggetto alla ditta "Angros Lavori srl" con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n.96 P.IVA 07472950638, per un importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 11,16%, di euro 130.879,98, oltre € 2.500,00 per oneri di sicurezza e IVA pari a euro 29.343,60, per un totale di euro 162.723,58, nonché gli oneri di smaltimento, per un importo di euro 8.000,00, oltre IVA pari a euro 1.760,00, per un totale di euro 9.760,00;
- con Determinazione Dirigenziale n.ro 23 del 14/06/2023, è stato confermato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il funz. arch. Massimo Mallardo (matricola 56357) assegnato alla Direzione della IV Municipalità, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;
- in data 26/06/2023 al n.ro 5581 è stato registrato il contratto dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- nel corso dei lavori si è reso necessario attingere alle somme a disposizione, per cause impreviste e imprevedibili, in particolare a seguito di sentenza del Tribunale di Napoli che di fatto liberava l'intero immobile di via Trinchera 18, si è deciso di utilizzare il piano primo in luogo del piano terra, per accogliere la platea scolastica del plesso "Colletta", da cui la determina dirigenziale per maggiori lavori n.ro 36 del 30/05/2024, registrata all'indice generale in data 24.06.2024 al n.ro 1505;
- in data 25/01/2025 al n.ro 8218 è stato registrato il contratto dei lavori maggiori lavori;
- i lavori sono stati consegnati in data 20/09/2023, come da verbale sottoscritto in pari data ed ultimati in data 27/09/2024, come da verbale sottoscritto in pari data;

Visti:

- la nota a firma del RUP, prot. PG/2025/119787 del 07/02/2025, da cui si evince che, a decorrere dal 03/08/2023, le funzioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dallo stesso RUP, arch. Massimo Mallardo;
- lo Stato Finale dei lavori redatto e firmato dal Direttore dei Lavori in data 21/11/2024 e controfirmato dall'Impresa esecutrice senza riserve, per l'importo complessivo di € 153.300,56, comprensivo di oneri di sicurezza, oltre IVA;
- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 05/12/2024 dall'arch. Massimo Mallardo nella qualità di Direttore dei Lavori e RUP e controfirmato dall'impresa esecutrice, che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale si certifica *"che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa in parola in base al contratto summenzionato sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:*

*ammontare del conto finale
a detrarre certificate emessi*

*Euro 153.300,56
Euro 129.775,28*





AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

Resta il credito di **Euro 23.525,28 per lavori oltre IVA**
delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto”.

Ritenuto che si possa procedere all'approvazione del succitato Certificato di Regolare Esecuzione, nonché disporsi la liquidazione, con successivo atto, del credito netto a favore della impresa esecutrice;

Considerato che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Ritenuto la regolarità contributiva della ditta *Angros Lavori srl con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n.96 P.IVA 07472950638* mediante l'acquisizione del DURC, INAIL_47218063 emesso il 30/12/2024 e con scadenza al 29/04/2025.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024 - 26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normative di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP arch. Massimo Mallardo;

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

1. **Di prendere atto** della nota a firma del RUP, prot. PG/2025/119787 del 07/02/2025, agli atti dell'Ufficio, da cui si evince che, a decorrere dal 03/08/2023, le funzioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dallo stesso RUP, arch. Massimo Mallardo;



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

2. **Di prendere atto** dello Stato Finale dei lavori in oggetto pari ad € **153.300,56**, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, e che detto importo è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determina Dirigenziale n.ro 23 del 14/06/2023, registrata all'indice generale in data 23.06.2023 al n.ro 1204 e successiva determina dirigenziale per maggiori lavori n.ro 36 del 30/05/2024, registrata all'indice generale in data 24.06.2024 al n.ro 1505;
3. **Di prendere atto** del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, relativo ai "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza e riqualificazione dei locali al piano primo e ammezzato presso l'istituto scolastico di via P. Trinchera n.18 per accogliere la platea scolastica del plesso P. Colletta", sottoscritto dal D.L./RUP. e dalla impresa esecutrice dei lavori, da cui si evince un credito pari ad € 23.525,28, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 28.700,84, a favore dell'impresa Angros Lavori srl con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n.96 P.IVA 07472950638, oltre gli oneri di smaltimento pari a € 6.808,92 oltre IVA;
4. **Di autorizzare**, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo delle cauzioni definitive presentate a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n.50/2016, mediante polizza fidejussoria n.ro 113758370 del 19.06.2023 e polizza fidejussoria n.ro 114814265 del 25.07.2024 contratte con la Groupama Assicurazioni S.p.A.;
5. **Di dare atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione del presente dispositivo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il CRE si intende tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 18, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriati:

- All_1126I_009_01 (stato finale dei lavori);
- All_1126I_009_02 (relazione del D.L. sul conto finale e certificato di regolare esecuzione);
- All_1126I_009_03 (DURC in corso di validità).

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica
ing. Francesco Greco

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

